Informationsblatt der Gemeinde Alesheim

Nr. 04/2024 vom 05. Dezember 2024

Heute lesen Sie:

1. Grundsteuerreform – Anpassung Hebesätze
2. Anpassung Abwassergebühren zum 01.01.2025
3. Online-Meldung des Wasserzählerstandes
4. Stellenanzeige
5. Breitbandausbau Alesheim
6. Gemeindehaus Cafe
7. Krippenbau Trommetsheim
8. Neuverpachtung Fischweiher in Trommetsheim
9. Flurumgang 2024
10. Hinweis auf Räum- und Streupflicht
11. Nachruf Altbürgermeister Friedrich Gagsteiger
12. Veranstaltungen/Termine

Sehr geehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger,

wir leben in bewegten Zeiten. Die Zahl der weltweiten Konflikte ist kaum noch überschaubar. Länder versuchen ihre Territorialansprüche mit Gewalt durchzusetzen. Innerhalb vieler Staaten finden Bürgerkriege zwischen verschiedenen Ethnien und Volksgruppen statt. Politische Lager stehen sich unversöhnlich gegenüber. Selbst in vermeintlich zivilisierten Gesellschaftssystemen ist der Weg zu gewalttätigen Auseinandersetzungen nur kurz.
Dazu kommen die zwischenzeitlich immer stärker zutage tretenden Auswirkungen des Klimawandels, die sich in verheerenden Wirbelstürmen, Feuersbrünsten, Starkregen mit katastrophalen Überschwemmungen auswirken und immense Schäden verursachen.
Man ist versucht, sich den vielen schlechten Botschaften zu entziehen, indem man Nachrichtensendungen und Tageszeitungen meidet. Leider eine nur wenig hilfreiche Methode.
In Deutschland ist die Ampelkoalition in Berlin nach langem Streit zerbrochen. Vermutlich wird Bundeskanzler Scholz die für Mitte Dezember angekündigte Vertrauensfrage im Bundestag verlieren, was die Auflösung des Parlaments zur Folge haben wird. Uns steht ein kurzer aber vermutlich intensiver Wahlkampf nach den Weihnachtsfeiertagen bevor.
Für Sonntag, den 23. Februar 2025 sind die Neuwahlen zum Deutschen Bundestag angesetzt. Durchaus eine Herausforderung auch für unsere Verwaltung in der VG Altmühltal, die mit den sehr kurzer Vorlaufzeiten zurechtkommen muss. Insbesondere die Organisation der Briefwahl ist ja mit einem erheblichen Vorbereitungs- und Verwaltungsaufwand verbunden.
Mein Appell an Sie: Bitte gehen Sie zur Wahl, nutzen Sie ihr Wahlrecht, sorgen Sie mit für eine starke Wahlbeteiligung die hoffentlich zu einer stabilen neuen Regierung führen wird.
In unserer Gemeinde können wir auf ein intensives und erfolgreiches Jahr zurückblicken. Die beiden „Großbaustellen" Krippenbau Trommetsheim und Glasfaserausbau in Alesheim befinden sich im Zeit- und Kostenrahmen und stehen kurz vor der Fertigstellung. Eine Vielzahl weiterer Maßnahmen wurde abgearbeitet. Daneben laufen bereits die Planungen für anstehende Projekte in den Folgejahren.
Es zeichnet sich ab, dass die Haushaltslage der Länder und Kommunen in den nächsten Jahren schwieriger werden wird. Die Steuereinnahmen sprudeln nicht mehr so üppig, wie wir es aus den vergangenen Jahren gewohnt waren. Es ist davon auszugehen, dass sich die Kreisumlage merklich erhöhen wird. Ich hoffe, dass der Konjunktureinbruch nicht zu stark ausfallen wird und sehe dem neuen Jahr 2025 trotzdem optimistisch entgegen.
Deutschland ist und bleibt ein starkes Land in der Europäischen Union, mit gut ausgebildeten, leistungsfähigen und -willigen Menschen.

Ihnen Allen wünsche ich – auch im Namen des gesamten Gemeinderates - eine friedvolle und besinnliche Adventszeit, ein frohes Weihnachtsfest und ein gesundes und erfolgreiches Jahr 2025.

Alesheim, im Dezember 2024

Manfred Schuster
1. Bürgermeister

1. Grundsteuerreform – Anpassung Hebesätze

Die Grundsteuerreform zum 01.01.2025, mit der Neuermittlung der Grundsteuermessbeträge durch die Finanzämter, hat eine Anpassung der bisherigen gemeindlichen Hebesätze erforderlich gemacht. Der Gemeinderat hat sich dabei in seiner Sitzung am 18. November an dem vom Bay. Staatsministerium für Finanzen empfohlenen aufkommensneutralen Steueraufkommen orientiert, das heißt die zukünftigen Gesamteinnahmen aus der Grundsteuer sollen in etwa dem bisherigen Aufkommen entsprechen. Allerdings kann es zu deutlichen Verschiebungen bei den einzelnen Objekten kommen.

Auf Grundlage der von der Kämmerei ermittelten Daten wurde der seit vielen Jahren unveränderte gemeindliche Hebesatz von 500% sowohl für die Grundsteuer A als auch B wie folgt angepasst:
Der **Hebesatz für die Grundsteuer A** (land- und fortwirtschaftliche Flächen) wird auf **450%** gesenkt.
Der **Hebesatz für die Grundsteuer B** (Wohngrundstücke) wird auf **185%** gesenkt.
Die neuen Grundsteuerbescheide werden Ihnen Anfang des Jahres 2025 zugestellt.

Bitte beachten Sie, dass fehlerhafte Grundsteuerfestsetzungen nur über eine Änderung des zugrunde liegenden Messbescheides durch das jeweilige Finanzamt korrigiert werden können.
Wir weisen deshalb ausdrücklich darauf hin, dass Einsprüche gegen den Grundsteuermessbescheid, wenn erforderlich, umgehend beim Finanzamt eingelegt werden müssen,
nicht erst gegen den Grundsteuerbescheid der Gemeinde.
Fehlerhafte Veranlagungen können nur vom Finanzamt berichtigt werden.

2. Anpassung Abwassergebühren zum 01.01.2025

Die Trinkwasserversorgung sowie die Entwässerungseinrichtung sind sogenannte „kostenrechnende Einrichtungen“ im Gemeindehaushalt. Alle vier Jahre muss die Wirtschaftlichkeit dieser Einrichtungen überprüft und ggf. angepasst werden. Der aktuelle vierjährige Kalkulationszeitraum endet am 31.12.2024. Gestiegene Personal-, Energie-, Einleitungs- und Sachaufwendungen haben in den vergangenen Jahren ein Defizit in Höhe von 34.000,00 € verursacht, welches im kommenden 4-Jahres-Zeitraum auszugleichen ist. Auf der Grundlage der von der Kämmerei erstellten Neukalkulation für den Zeitraum 2025-2028 hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 18. November 2024 die neue Abwassergebühr ab 01.01.2025 auf 2,90 € je m³ festgesetzt (bisher 2,58 €). Ebenfalls angehoben wurden die jährlichen Grundgebühren für die Wasserzähler. Diese betragen für die 2,5 m³-Uhr 110,40 € jährlich (bisher 96,00 €), für die größere, über 2,5 m³-Uhr 165,60 € (bisher 144,00 €).

3. Online-Meldung des Wasserzählerstandes zum Jahresende 2024

Für die Abrechnung der Verbrauchsgebühren im Abrechnungszeitraum Januar bis Dezember 2024 werden die Wasserabnehmer gebeten, ihre Wasserzählerstände **bis zum 02. Januar 2025** an die VGem Altmühltal zu melden.

Alle Wasserabnehmer erhalten hierzu einen Ablesebrief.
Die Verwaltungsgemeinschaft Altmühltal bietet auch heuer wieder die Möglichkeit der digitalen Zählerstanderfassung.

Bitte melden Sie den Zählerstand bevorzugt digital per Smartphone über den auf dem Ablesebrief abgedruckten QR-Code bzw. durch Eingabe des auf dem Ablesebrief abgedruckten Barcodes auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft Altmühltal
https://www.vgem-altmuehltal.de/verwaltungsgemeinschaft/buergerservice-portal
➔ Wasserversorgung → Zählerstanderfassung

Sie können den Ablesebrief natürlich auch ausgefüllt zurückgeben bzw. den Zählerstand per E-Mail mitteilen (e.krug@vgem-altmuehltal.de)
Vielen Dank für Ihre Mithilfe.

4. Stellenanzeige

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT
ALTMÜHLTAL

Wir suchen
zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Sachbearbeiter (m/w/d)

- in Vollzeit oder Teilzeit, unbefristet -

Weitere Informationen erhalten Sie auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft Altmühltal unter www.vgem-altmuehltal.de.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, die Sie bitte **bis zum 02.01.2025** an die Verwaltungsgemeinschaft Altmühltal, Hauptstraße 37, 91802 Meinheim oder im pdf-Format an info@vgem-altmuehltal.de senden.

5. Breitbandausbau Alesheim

Die Firmen Fiber Network WUG GmbH und Wagner-Bau arbeiten mit Hochdruck an der Fertigstellung des Breitbandausbaus in Alesheim. Ein Großteil der Alesheimer Haushalte verfügt zwischenzeitlich über eine schnelle Glasfaserleitung bis ins Haus. Die vollständige Fertigstellung der Arbeiten noch in diesem Jahr wird jedoch vermutlich nicht mehr ganz gelingen. Die noch fehlenden Anschlüsse werden bei geeigneter Witterung nach den Feiertagen ab Mitte Januar hergestellt. In Kürze wird eine Informationsveranstaltung der Fiber Network WUG GmbH über die Preise und Vertragsmodalitäten bei einem Anbieterwechsel stattfinden. Sie erhalten hierzu rechtzeitig eine gesonderte Einladung. Auf der Website des Unternehmens https://www.fiber-network.de können Sie bereits im Vorfeld die aktuellen Tarife und Konditionen einsehen.

6. Gemeindehaus-Cafe

Am Mittwoch, den 13. November 2024 fand im Alesheimer Bürgerhaus die 50. Veranstaltung des Gemeindehaus-Cafes statt. Seit dem Frühjahr 2016 organisieren die Seniorenberater Monika Bärnthol und Heinz Eckert mit ihrem Team diese regelmäßigen Treffen, die lediglich während der Corona-Pandemie vom März 2020 bis Oktober 2022 unterbrochen waren. Eine Vielzahl unterschiedlichster Themen aus den Bereichen Gesundheit, altersgerechte Hilfsmittel, Reiseberichte Heimatkunde, u.v.a. wurden während dieser Zeit angeboten und von den Teilnehmern gerne wahrgenommen. Aber auch Spielenachmittage und Ausflüge z. B. mit dem Trimaran auf dem Brombachsee oder zum Apfelhof nach Polsingen wurden durchgeführt.

Bürgermeister Schuster lud zur Feier des Tages auf ein Glas Sekt ein, mit dem eine stattliche Runde im Bürgerhaus in Alesheim auf die Jubiläumszahl gemeinsam anstieß. Er dankte dem Organisationsteam für deren unermüdlichen Einsatz und verband dies mit der Hoffnung auf noch viele weitere gut besuchte Veranstaltungen. Im Anschluss wurden in einem Film der Fahrschule Reuter aus Weißenburg mit dem Thema „Das Wichtigste der Straßenverkehrsordnung (STVO)“ interessante Neuerungen zum Verhalten im Verkehr vorgestellt und alte Kenntnisse aufgefrischt. Bei Kaffee und Kuchen wurden die neuen Vorgaben dann noch ausgiebig diskutiert. Das Team des Gemeindehaus-Cafes lädt alle Interessierten Bürger*innen zu den regelmäßig einmal im Monat stattfindenden Treffen ins Alesheimer Bürgerhaus in der Weimersheimer Straße 3 ein und freut sich über eine rege Teilnahme. Bitte beachten Sie die jeweiligen Aushänge an den gemeindlichen Informationstafeln. Der Veranstaltungsraum verfügt über einen Treppenlift und ist daher auch bei eingeschränkter Gehfähigkeit gut erreichbar.

7. Krippenbau Trommetsheim

Die Ausbauarbeiten im Innenbereich sowohl des Neubaus als auch des Bestandsgebäudes gehen ihrer Fertigstellung entgegen. Bis Jahresende sollen die Gewerke weitestgehend abgeschlossen sein. Im Januar des neuen Jahres werden dann die noch fehlenden Restarbeiten erledigt, die Möbel aufgebaut und die Endreinigung durchgeführt werden. Für Ende Januar bzw. Anfang Februar ist der Umzug der in die Gemeinderäume ausgelagerten Kindergarten- und Krippengruppe ins neue Domizil geplant. Dieser Tag wird von den Kindern, dem Kindergartenpersonal und den Eltern bereits sehnsüchtig erwartet. Die offizielle Neueröffnung ist im Laufe der ersten Jahreshälfte 2025 vorgesehen.

8. Neuverpachtung Fischweiher in Trommetsheim

Zum 01.04.2025 wird der Fischweiher in der Trommetsheimer Treibgasse (Teilfläche aus Flur-Nr. 475) neu verpachtet. Der Pachtvertrag läuft über 10 Jahre.
Schriftliche Bewerbungen können unter Angabe des Pachtpreises an die Gemeinde Alesheim, Weimersheimer Straße 3, 91793 Alesheim, E-Mail: info@alesheim.de gerichtet werden. Rückfragen bzw. weitere Erläuterungen können unter Telefon 09146/221 an Bürgermeister Schuster gerichtet werden.
Interessenten aus dem Gemeindegebiet werden bevorzugt.

9. Flurumgang 2024

Wie alljährlich fand am Samstag vor dem Volkstrauertag der Flurumgang statt. Im dreijährigen Turnus werden dabei abwechselnd die Gemarkungsgrenzen von Alesheim-Störzelbach, Wachenhofen und Trommetsheim kontrolliert. In diesem Jahr war die Alesheimer Flur an der Reihe. Zum Start um 09.30 Uhr machte sich eine stattliche Zahl an Teilnehmern auf den ca. 15 Kilometer langen Weg. Den ganzen Tag über hielt das trockene und milde Herbstwetter an und bescherte den Feldgeschworenen, Gemeinderäten, den Jagdpächtern Norbert Schneider und Benedikt Schwarz und den übrigen Teilnehmern eine unterhaltsame und interessante Rundwanderung. Alle Gemarkungs-Grenzzeichen waren von Siebenobmann Karl Pfahler und seiner Vereinigung bereits im Vorfeld auf vorbildliche Weise markiert worden und wurden vollzählig vorgefunden. Mit einem gemeinsamen Abendessen klang die Veranstaltung im Gasthaus Conrad gemütlich aus.

10. Hinweis auf Räum- und Streupflicht

Im Rahmen ihrer Verkehrssicherungspflicht sind die jeweiligen Grundstückseigentümer*innen für die Reinigung und Sicherung der Gehwege in ihrem Bereich zuständig und verantwortlich. Dies gilt ausdrücklich auch im Falle von Leerständen. Bei vermieteten Immobilien kann der Eigentümer seine Verpflichtung auf den Mieter übertragen.
Die gesetzliche Grundlage findet sich in der gemeindlichen „Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter“.
An Werktagen ab 07:00 Uhr und an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen ab 08:00 Uhr sind die Sicherungsflächen von Schnee zu räumen und bei Schnee-, Reif- oder Eisglätte mit geeigneten abstumpfenden Stoffen (z. B. Sand, Splitt), nicht jedoch mit Tausalz oder ätzenden Mitteln, zu bestreuen oder das Eis zu beseitigen. Diese Sicherungsmaßnahmen sind bis 20:00 Uhr zu wiederholen. Neben den erheblichen Haftungsgefahren, die den Eigentümern bei Nichteinhaltung ihrer Verpflichtungen im Falle eines Unfalls drohen, kann bei Nichtbeachtung von der Gemeinde eine Geldbuße von bis zu 1.000,00 € verhängt werden. Bitte nehmen Sie die Räum- und Streupflicht nicht auf die leichte Schulter.

11. Nachruf Altbürgermeister Friedrich Gagsteiger

Am 21. September 2024 verstarb überraschend kurz vor seinem 75. Geburtstag Altbürgermeister Friedrich Gagsteiger. Von Mai 1990 bis April 2008 übte er das Amt des ehrenamtlichen 1. Bürgermeisters der Gemeinde Alesheim aus. Von Mai 1978 bis April 1990 war er Mitglied des Gemeinderates Alesheim, davon in den Jahren 1984 bis 1990 als 2. Bürgermeister.
Darüber hinaus war er u.a. Vorsitzender des Schulverbandes Alesheim-Emetzheim, Vorsitzender der Verwaltungsgemeinschaft Altmühltal und Mitglied des Kreistages.
Er hat sein Leben in herausragender Weise in den Dienst der Gemeinde und ihrer Bürgerinnen und Bürger gestellt. Dankbar behalten wir ihn in Erinnerung.

12. Veranstaltungshinweise/Termine

06.12.2024	Adventsabend am Dorfladen MittenDrin, ab 18:00 Uhr
14.12.2024	Weihnachtsfeier SV Alesheim, Gasthaus Conrad, 17:30 Uhr
15.12.2024	ELJ-Seniorennachmittag, 14:00 Uhr Evang. Gemeindehaus Alesheim Dorfweihnacht in Trommetsheim, Beginn Andacht um 18:00 Uhr, anschließend Bewirtung und Musik am Kirchplatz
22.12.2024	Weihnachtsschießen SV Frohsinn Alesheim, ab 11:00 Uhr, Schützenhaus
30.12.2024	JHV ELJ Alesheim, Evang. Gemeindehaus, 19:00 Uhr
07.01.2025	Erstellung Jahresplaner 2025, 19:30 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus Störzelbach

Aktuelle Veranstaltungshinweise finden Sie außerdem auf der Homepage der Gemeinde Alesheim. Hier kann auch auf Veranstaltungen örtlicher Vereine und Organisationen hingewiesen werden. Veröffentlichungswünsche können unter info@alesheim.de oder per Telefon unter der 09146/221 übermittelt werden.

Die Kommunale Bürgerstiftung Alesheim

Bankverbindung Kommunale Bürgerstiftung Alesheim:
Sparkasse Mittelfranken-Süd - IBAN: DE79764500000000333666

Bürgersprechstunden
*Die wöchentlichen Bürgersprechstunden finden **jeweils am Donnerstag** wie folgt statt:*
***in Alesheim von 18:00 Uhr – 19:00 Uhr** im Bürgerhaus, Weimersheimer Str. 3*
***in Trommetsheim von 19:00 Uhr – 20:00 Uhr** im Schützenhaus, Kirchstraße 9*
Gemeindekanzlei Alesheim, Weimersheimer Straße 3, 91793 Alesheim
Tel.: 09146/221 (1. Bürgermeister Schuster) - info@alesheim.de - www.alesheim.de